

2023-05-24

1./2. STA – REMINDER – EINLADUNG SONDERLEHRVERANSTALTUNG LIEGENSCHAFTSKAUFVERTRÄGE

Liebe Kolleginnen und Kollegen!

Die Abteilung für Multimediales Zivilrecht des Instituts für Multimediale Linzer Rechtsstudien veranstaltet am

Donnerstag, 25. Mai 2023 (ACHTUNG: geänderter TERMIN)

von

17.15 bis 18.45 Uhr

eine Sonderveranstaltung zum Thema

"LIEGENSCHAFTSKAUFVERTRÄGE"

Die Abfassung von Kaufverträgen über Liegenschaften gehört zur Kernaufgabe jeder/es Juristen/in in Praxis. Praktisch täglich werden Liegenschaftstransaktionen über Baugrundstücke, Einfamilienhäuser abgeschlossen. In dieser Sonderveranstaltung lernen Sie,

- wie Sie das **vorbereitende Klient*innengespräch** führen,
- welche Rahmenbedingungen Sie zur **Vorbereitung des Kaufvertrages** ausheben (Grundbuchauszug? Grundverkehrsgenehmigung? Altlastenatlas? DORIS? Geldwäsche? ...),
- wie Sie den **Kaufvertrag richtig abfassen** (Textbausteine, Musterformulierungen, Individualklauseln, Übernahme bzw von hypothekarischen Lasten ...),
- welche Aspekte Sie aus rechtlicher Perspektive berücksichtigen müssen bzw sollen (**Gewährleistungsklauseln, Haftung, Übergabe, -nahme, Stichtagsvereinbarungen ...**),
- wie Sie die Abwicklung des Kaufvertrages richtig organisieren (**Besitzüberlassung, Abgrenzung Lastenstichtag, Treuhandabwicklung ...**),
- wie sie die grundbücherliche Intabulation richtig vorbereiten und durchführen (**Aufsandungserklärungen, Eintragungsgesuch, Löschung von Hypotheken ...**).

Vortragende:

RA Mag. Dr. Michael KRAUS LL.B.

Notar-Substitutin Mag.a Susanne RIEDLER

Moderation:

Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas RIEDLER

Sie können gerne an dieser Veranstaltung **LIVE und VOR ORT im HÖRSAAL** am Institut für Multimediale Linzer Rechtsstudien, 4040 Linz, Petrinumstraße 12 teilnehmen. Sollten Sie eine Teilnahme zum LIVE-Termin im Hörsaal in Erwägung ziehen, so ersuchen wir um rasche Anmeldung per Email an birgit.steilner@jku.at, da die Zahl der Plätze begrenzt ist.

Multimedia-Studierende können auch **ONLINE** über die Lernplattform des Multimedia-Diplomstudiums unter der **LVA Nr. 145.708 LIEGENSCHAFTSKAUFVERTRÄGE** teilnehmen (Anmeldung über KUSSS).

Die Teilnahme steht allen Präsenz- und Multimedia-Studierenden offen und ist selbstverständlich kostenlos.

Nützen Sie diese einzigartige Chance zur Vertiefung Ihres Wissens und zur Erweiterung Ihres Horizonts für Ihre spätere Tätigkeit in der Praxis.

Ich freue mich über die Erweiterung des Vortrags-/Ausbildungsprogramms.

Mit besten Grüßen

Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas Riedler

Universitätsprofessor für Zivilrecht
venia docendi für Zivilrecht, Europarecht und Versicherungsrecht

Institutsvorstand
Institut für Multimediale Linzer Rechtsstudien
Abteilungsleiter
Abteilung für Multimediales Zivilrecht
Institutsvorstand (Stv.)
Institut für Zivilrecht
Abteilungsleiter
Abteilung für Europäisches Privatrecht und Versicherungsrecht

JOHANNES KEPLER UNIVERSITÄT LINZ
Institut für Multimediale Linzer Rechtsstudien
Petrinumstraße 12
4040 Linz, Österreich
T [+43 732 2468 1900](tel:+4373224681900)
F [+43 732 2468 1910](tel:+4373224681910)
andreas.riedler@jku.at
www.linzer.rechtsstudien.at
www.jku.at

Impressum und Offenlegung gemäß §§ 24, 25 MedienG
Medieninhaber: Johannes Kepler Universität Linz (JKU), Institut für Multimediale Linzer Rechtsstudien | Sitz: Petrinumstraße 12, A-4040 Linz
| Herausgeber: Johannes Kepler Universität Linz (JKU), Institut für Multimediale Linzer Rechtsstudien | Redaktion: Univ.-Prof. Mag. Dr.
Andreas Riedler | Internetadresse: <http://www.linzer.rechtsstudien.at> | Blattlinie: "Linzer_Rechtsstudien-NEWS" ist der Newsletter zum
Multimedia-Diplomstudium der Rechtswissenschaften | Alle Angaben ohne Gewähr | Alle Rechte vorbehalten © 2018 | Verantwortlicher der
Datenverarbeitung ist die Johannes Kepler Universität Linz (JKU), Altenberger Straße 69, 4040 Linz, datenschutz@jku.at. Der
Datenschutzbeauftragte ist erreichbar unter Johannes Kepler Universität Linz (JKU), Stabstelle Datenschutz, Altenberger Straße 69, 4040
Linz, datenschutz@jku.at. | Wenn Sie Ihren Newsletter nicht mehr erhalten möchten, senden Sie bitte eine E-Mail mit dem Betreff
"Abbestellung: Linzer_Rechtsstudien-NEWS" an: Linzer_Rechtsstudien-NEWS@jku.at